

### **Orientering fra bestyrelsen vedr. regnskab 2019/2020**

Bestyrelsen har modtaget afdelingens regnskab for 1. juli 2019 til 30. juni 2020. Det er revideret og godkendt af revisor. Samlet set er der et overskud på ca. 600,000 kr. Kun cirka halvdelen kan dog tilskrives den ordinære balance mellem udgifter og indtægter og fremkommer primært som følge af at afdelingens finansieringsudgifter nu er endelig fastlagt og viser sig at være lavere end budgetteret og forventet. Denne del af overskuddet er hensat på afdelingens resultatkonto. Fra denne konto er det muligt at trække beløb ved fremtidige budgetlægninger. Den anden halvdel af overskuddet er et resultat af forskudte betalinger og dette beløb er således hensat på vores henlæggelser til vedligeholdelse/forbedringer/fornyelser. Regnskabet er i øvrigt et fast punkt på det ordinære afdelingsmøde.

Den viden bestyrelsen her har fået vil naturligvis indgå i udarbejdelsen af det kommende budget. Helt afgørende er det, at vi nu kender finansieringen af afdelingen og den statslige støtte. Den er først kommet endeligt på plads efter kommunens godkendelse af byggeregnskabet tidligere på året. Hermed er det også muligt at vurdere Nørrevangs fremtidige økonomiske muligheder. Det ser rimeligt ud og med en påpasselig og fornuftig holdning til udgiftskrævende forslag kan man godt sikre en tryk udvikling i huslejen.

Med venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen